

## Отделка «под ключ» ЛЮКС.

### Какие работы будут выполнены:

#### Полы

- Устройство обмазочной гидроизоляции "мокрых зон" в 2 слоя с заводом на стены.
- Устройство песчано-цементной стяжки пола, армированной фиброволокном.
- Облицовка полов мозаикой, керамогранитом (кухня, балкон, с/у).
- Устройство электрических теплых полов.
- Укладка фанеры на клей в один слой.
- Шлифовка фанеры.
- Укладка инженерной доски (массив).
- Установка плинтусов.

#### Стены

- Устройство стены из пеноблоков в санузле.
- Грунтовка стен бетоноконтактом.
- Механизированная штукатурка стен по маякам.
- Штукатурка откосов, оконных и дверных проёмов.
- Шпаклевка стен, ошкуривание.
- Нанесение декоративных покрытий (венецианская штукатурка, байрамикс, дуплекс, и т.д).
- Облицовка стен мозаикой, мрамором, керамогранитом.

#### Потолки

- Устройство ГКЛ потолков многоуровневых в два слоя.
- Установка плинтусов из полиуретана или гипса.
- Монтаж светодиодных подсветок.

#### Окна

- Монтаж подоконников.
- Оштукатуривание, шпаклевка откосов.
- Окраска откосов водно-дисперсионной краской в два слоя.

#### Двери

- Установка межкомнатных дверей с фурнитурой.
- Облицовка добором, наличники.
- Установка накладного порога.

## **Электромонтажные работы**

- Устройство штроб в стенах размером до 30х30 мм.
- Прокладка кабелей для скрытой электропроводки в гофрированных трубах.
- Устройство слаботочной сети для интернет
- Установка распаечных коробок, подрозетников для выключателей и розеток.
- Установка и подключение розеток, выключателей, переключателей, ТВ и интернет розеток.
- Установка распределительного электрощита встраиваемого.
- Сборка, установка люстр и бра.

## **Сантехнические работы**

- Скрытый монтаж (в штробе) трубопроводов ГВС и ХВС трубой Rehau.
- Монтаж трубопроводов канализации с подключением к стояку.
- Установка фильтров грубой и тонкой очистки.
- Устройство сантехнического люка невидимки "секрет 5.0".
- Установка и подключение водонагревателя.
- Установка ванны.
- Замена радиаторов отопления.
- Установка и подключение умывальника (тумба, раковина, смеситель, зеркало).
- Устройство душевого поддона, установка трапа.
- Монтаж скрытого смесителя типа hansgrohe iBox universal.
- Установка полотенцесушителя.
- Установка системы контроля протечки воды.
- Установка инсталляции с подвесным унитазом.
- Установка и подключение вытяжного вентилятора в с/у.

## **Отделка балкона**

- Потолки - облицовка пластиковыми панелями, светильник.
- Полы- керамическая плитка.

**Стоимость отделки от 20 000 рублей за м2.**

Окончательная стоимость данной отделки зависит от сложности работ и стоимости дополнительных материалов.